Załącznik nr 7 do SIWZ

ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

zawarta w dniu ………………… w Warszawie, pomiędzy:

Skarbem Państwa - Wojewódzką Stacją Sanitarno-Epidemiologiczną w Warszawie,
z siedzibą w: 00-875 Warszawa, ul. Żelazna 79, NIP: 527-020-98-30, REGON: 000291799, reprezentowaną przez:

………………………. - Dyrektora Wojewódzkiej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Warszawie, podpisana w zastępstwie przez:

 ………….. – …………………….

przy kontrasygnacie Głównego Księgowego – ………………… - ……………………….

 zwaną dalej Zamawiającym,

a………………………………………………………………………………………………….

**w przypadku podmiotów zarejestrowanych w KRS**

(\*\*\*) (pełna nazwa spółki) z siedzibą w \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (kod pocztowy (\*\*\*) przy ulicy\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ – Wydział (\*\*\*) Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,
NIP \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, REGON \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, Wysokość kapitału zakładowego \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (spółka z o.o., S.A. i S.K.A.), reprezentowaną przez:

………………………………………………………………………………………………………

………………………………………………………………………………………………………

 **W przypadku osób fizycznych prowadzących jednoosobową działalność gospodarczą:**

(\*\*\*) (Imię i Nazwisko) zamieszkałą/zamieszkałym w (\*\*\*) (kod pocztowy (\*\*\*)) przy ul. (\*\*\*), legitymującą/legitymującym się dowodem osobistym serii (\*\*\*) nr (\*\*\*), PESEL (\*\*\*), prowadzącą/prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą (\*\*\*), adres ul. (\*\*\*), (kod pocztowy (\*\*\*) miejscowość (\*\*\*),NIP (\*\*\*), REGON (\*\*\*), wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji
o Działalności Gospodarczej reprezentowaną przez:

……………………………………………………………………………………………………

**W przypadku osób fizycznych działających jako Spółka cywilna:**

(\*\*\*) (Imię i Nazwisko) zamieszkałą/zamieszkałym w (\*\*\*) (kod pocztowy (\*\*\*)) przy ul. (\*\*\*), legitymującą/legitymującym się dowodem osobistym serii (\*\*\*) nr (\*\*\*), PESEL (\*\*\*), prowadzącą/prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą (\*\*\*), adres: ul. (\*\*\*), (kod pocztowy (\*\*\*) miejscowość (\*\*\*),NIP (\*\*\*), REGON (\*\*\*), oraz (\*\*\*) (Imię i Nazwisko) zamieszkałą/zamieszkałym w (\*\*\*) (kod pocztowy (\*\*\*)) przy ul. (\*\*\*), legitymującą/legitymującym się dowodem osobistym serii (\*\*\*) nr (\*\*\*), PESEL (\*\*\*), prowadzącą/prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą (\*\*\*), adres: ul. (\*\*\*), (kod pocztowy (\*\*\*) miejscowość (\*\*\*),NIP (\*\*\*), REGON (\*\*\*), działających wspólnie (w ramach umowy spółki cywilnej) (w ramach spółki cywilnej) pod nazwą (\*\*\*),adres: ul. (\*\*\*), kod pocztowy (\*\*\*) miejscowość (\*\*\*),NIP (\*\*\*), REGON (\*\*\*),

zwana w dalszej części umowy „**Spółką ……………………**”,

reprezentowaną przez:

……………………………………………………………………………………………………

……………………………………………………………………………………………………

zgodnie z wynikami postępowania przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r . poz. 1843), została zawarta umowa o następującej treści:

 **§ 1**

 Przedmiot umowy.

1. Przedmiotem umowy jest kompleksowa dostawa energii elektrycznej obejmującą sprzedaż energii elektrycznej oraz świadczenie usługi dystrybucji energii elektrycznej na potrzeby Wojewódzkiej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Warszawie, ul. Żelazna 79, 00—875 Warszawa.
2. Dane techniczne dotyczące przedmiotu umowy zawarte zostały w załączniku nr 2 do SIWZ.
3. Sprzedaż, przesył oraz usługa dystrybucji odbywać się będą na warunkach określonych przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz.U.2013.984 ze zm.), przepisami kodeksu cywilnego, zasadami określonymi
w koncesji, postanowieniami niniejszej umowy, a także zgodnie z Taryfą Wykonawcy i Taryfą OSD.

 **§ 2**

 Obowiązki stron.

* + - 1. Wykonawca zobowiązuje się do:

1.1.sprzedaży energii elektrycznej z zachowaniem obowiązujących standardów jakościowych, określonych w Taryfie, Prawie energetycznym oraz aktach wykonawczych do tej ustawy,

* 1. przestrzegania aktualnie obowiązujących przepisów w sprawie warunków pobierania opłat za sprzedaż energii elektrycznej,
	2. prowadzenia ewidencji wpłat należności zapewniającej poprawność rozliczeń,

 1.4. udzielania na pisemny wniosek Zamawiającego, po rozpatrzeniu i uznaniu przez OSD jego zasadności, bonifikat (o których mowa w Regulaminie Wykonywania Umów Kompleksowych) za niedotrzymanie przez OSD parametrów jakościowych energii elektrycznej,

 1.5.udzielania nieodpłatnych informacji w sprawie zasad rozliczeń oraz aktualnych Taryf lub Cennika.

1. Wykonawca oświadcza, że posiada zawartą umowę o świadczenie usług dystrybucji
z Operatorem Systemu Dystrybucyjnego, zwanym dalej OSD, z której wynika, że OSD zobowiązuje się do:
	1. dostarczenia energii elektrycznej do budynków Wojewódzkiej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Warszawie przy ul. Żelaznej 79 oraz budynku przy
	ul. Nawogrodzkiej 82.
	2. dotrzymania standardów jakościowych dostarczanej energii elektrycznej,
	3. zapewnienia Zamawiającemu dostępu do informacji o danych pomiarowo rozliczeniowych energii elektrycznej pobranej przez Zamawiającego w poszczególnych punktach poboru,
	4. obsługi i utrzymania z należytą starannością urządzeń sieci dystrybucyjnej, w tym liczników, urządzeń przyłączy, w części stanowiącej sieć OSD,
	5. przyjmowania przez całą dobę zgłoszeń i reklamacji od Zamawiającego dotyczących dostarczania energii elektrycznej z sieci,
	6. bezzwłocznego przystąpienia do usuwania zakłóceń w dostarczaniu energii elektrycznej, spowodowanych nieprawidłową pracą sieci dystrybucyjnej,
	7. udzielania Zamawiającemu, na jego żądanie, informacji o przewidywanym terminie wznowienia dostaw energii elektrycznej przerwanych z powodu awarii w sieci,
	8. powiadamiania Zamawiającego, z co najmniej pięciodniowym wyprzedzeniem,
	o terminach i czasie planowanych przerw w dostarczaniu energii elektrycznej,
	9. ograniczenia przerw w dostarczaniu energii elektrycznej w przypadku awarii do niezbędnego minimum.
2. Zamawiający zobowiązuje się do:
	1. pobierania energii zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami Umowy,
	2. zabezpieczenia przed uszkodzeniem lub zniszczeniem urządzeń pomiarowych oraz plomb w tym plomb legalizacyjnych na wszystkich elementach, a w szczególności plomb zabezpieczeń głównych i w układzie pomiarowo‑rozliczeniowym,
	3. umożliwienia przedstawicielom Wykonawcy lub OSDdokonania odczytów wskazań liczników oraz dostępu wraz z niezbędnym sprzętem, do wszystkich elementów układu pomiarowo-rozliczeniowego, jak również do należących do niego elementów sieci i urządzeń znajdujących się na terenie lub w obiekcie Zamawiającego,
	4. terminowego regulowania należności za energię elektryczną,
	5. utrzymywania wewnętrznej instalacji zasilającej i odbiorczej w stanie technicznym zgodnym z wymaganiami określonymi w odrębnych przepisach,
3. Strony zobowiązują się do niezwłocznego wzajemnego informowania się o zauważonych wadach lub usterkach w układzie pomiarowo-rozliczeniowym oraz innych okolicznościach mających wpływ na rozliczenia za energię.

 **§ 3**

 **Bilansowanie handlowe.**

1. Zamawiający wyznacza w ramach niniejszej umowy Wykonawcę do realizacji funkcji podmiotu odpowiedzialnego za swoje bilansowanie handlowe. Bilansowanie rozumiane jest jako pokrycie strat wynikających z różnicy zużycia energii prognozowanego w stosunku do rzeczywistego w danym okresie rozliczeniowym.
2. Wykonawca zwalnia Zamawiającego z wszelkich kosztów i obowiązków związanych
z bilansowaniem handlowym oraz przygotowywaniem i zgłaszaniem grafików zapotrzebowania na energię elektryczną do Operatora Systemu Dystrybucyjnego oraz Operatora Systemu Przesyłowego.

 **§ 4**

 Termin realizacji umowy.

Przedmiot zamówienia będzie realizowany przez okres **12 miesięcy** tj. od 1.01.2021 r.
do 31.12.2021 r.

 **§ 5**

 Rozliczenia.

1. Obowiązującą formą wynagrodzenia będzie wynagrodzenie umowne odpowiadające iloczynowi ilości faktycznego zużycia energii w danym okresie rozliczeniowym i ceny jednostkowej za kWh podanej w ofercie.
2. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu zamówienia odbywać się będzie na podstawie wskazań liczników w wybranej przez Zamawiającego grupie taryfowej według odpowiadających im składników cenowych, w miesięcznych okresach rozliczeniowych dla taryfy C21 i dwumiesięcznych okresach rozliczeniowych dla taryfy C11 i obejmować będzie opłaty za obrót i dystrybucję energii elektrycznej według aktualnej taryfy rozliczeniowej.

3. Należności za energię elektryczną regulowane będą na podstawie faktur VAT wystawianych przez Wykonawcę.

4. Do każdej faktury Wykonawca załączy specyfikację określającą ilości energii elektrycznej pobranej w poszczególnych punktach poboru oraz wysokości należności z tego tytułu.

5. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo rozliczeniowego, które spowodowały zawyżenie lub zaniżenie należności za pobraną energię Wykonawca dokona korekt uprzednio wystawionych faktur VAT.

6. W przypadku nie dotrzymania terminu płatności faktur Wykonawca obciąża Zamawiającego odsetkami ustawowymi.

7. O zmianach danych kont bankowych lub danych adresowych Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać pod rygorem poniesienia kosztów związanych z mylnymi operacjami bankowymi.

8. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do prawidłowości wystawionej faktury adresat faktury złoży pisemną reklamację, dołączając jednocześnie sporną fakturę. Reklamacja winna być rozpatrzona przez Wykonawcę w terminie do 14 dni od daty jej otrzymania.

1. Wynagrodzenie za dany miesiąc rozliczeniowy płatne będzie z dołu po zakończeniu miesiąca rozliczeniowego w terminie 21 dni od daty wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT przelewem na konto Wykonawcy. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążania rachunku bankowego Zamawiającego.
2. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktur VAT bez podpisu Zamawiającego.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy
z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10 % wartości brutto określonej
w „formularzu ofertowym”.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy
z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10 % wartości brutto określonej w „formularzu ofertowym”.

 **§ 6**

 **Zmiany w umowie.**

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem następujących przypadków:
	1. zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia,
	2. powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez Strony.
2. Przypadki, w których Zamawiający dopuszcza zmiany cen:
	1. zmiany taryfy lub wprowadzenia nowej taryfy zatwierdzanej przez Prezesa URE,
	2. zmiany cen i opłat z tytułu dystrybucji energii w poszczególnych taryfach zatwierdzane przez Prezesa URE,
	3. zmiany obowiązujących stawek podatku VAT w okresie obowiązywania umowy,
	4. wprowadzenie zmian w wyżej wymienionych sytuacjach spowoduje automatyczną zmianę postanowień umowy, bez konieczności sporządzania pisemnego aneksu,
	5. o wprowadzeniu nowej taryfy na nowy rok kalendarzowy lub każdorazowej zmianie cen stawek opłat w dotychczasowej taryfie, Wykonawca powiadomi Zamawiającego przesyłając informację o dniu wejścia w życie zmian dotyczących nowej Taryfy lub nowych stawek opłat,
	6. zmiany ceny w przypadku zmiany stawki podatku akcyzowego,

2.7. w pozostałych przypadkach zmiana cen jest niedopuszczalna, a cena jest stała przez cały okres obowiązywania umowy.

 **§ 7**

 Postanowienia końcowe.

1. Wszelkie oświadczenia woli oraz zawiadomienia składane przez Strony w związku
z wykonywaniem niniejszej umowy wymagają dla swej skuteczności formy pisemnej.
2. W sprawach nieuregulowanych w umowie będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych oraz ustawy Prawo energetyczne wraz
z obowiązującymi aktami wykonawczymi.

Strony zobowiązują się dążyć do polubownego rozwiązywania wszelkich sporów, jakie mogą powstać w związku z realizacją umowy. W przypadku niemożności porozumienia się przez strony rozstrzygać będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego