**ul. Żelazna 79 *Załącznik Nr 2 A do SIWZ***

**WYKAZ CZYNNOŚCI**

**CZĘŚĆ BIUROWA, MAGAZYNOWA i TEREN**

**Powierzchnia ogółem do sprzątania wynosi 2 973,06 m 2** z holami i 3-ma klatkami schodowymi: jedna przez IV kondygnacje, dwie przez VI kondygnacji, trzy windy: osobowa; towarowo-osobowa (duża) i towarowa (mała). Dla wind towarowych zakres czynności opisano w dziale laboratoryjnym „Droga transportu próbek”. w tym pomieszczenia:

**niski parter –** Nr 033,039,030A,040,041,042,043,048, 049, 051, 052, szatnia 01-02   
(2 pomieszczenia. bez numeru), korytarz, (bez serwerowi, młynów),   
w magazynie: pok. 026, 027, korytarz, WC przy warsztacie, natrysk przy warsztacie

**parter –** Nr 1, 2, 3, 4, 5, 6, 18, 19, 21, 22, 23, 24, 25 bez kasy, 26, 34, 36, 37, 38,

39,40, 41**,** szatnia, pomieszczenie ochrony, punkt informacyjno- podawczy

**piętro I –** Nr 101, 101A, 102, 103, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 133A

**piętro II –** Nr 200, 200A, 201, 203, 204, 205, 217, 219, 221, 222, od 225do 231

**piętro III –** Nr 300, 300A, 301, 302, 308, 309, 317, 323, 324, 325, 326, 327, 328,

329,330

**piętro IV –** Nr 400,400A, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 410, 414

**Rodzaje nawierzchni podłóg:** terrakota, PCV i tarket, wykładzina dywanowa, parkiet drewniany, lastriko

| **Lp.** | **Opis czynności** | **Częstotliwość czynności** |
| --- | --- | --- |
| 1 | Usuwanie kurzu i innych zanieczyszczeń z mebli, stołów konferencyjnych, lamp biurowych, sprzętu, desek odbojowych na ścianach, telefonów, parapetów itp. | Na bieżąco w dni pracy Stacji |
| 2 | Czyszczenie mebli i parapetów płynem do konserwacji, odpowiednim do rodzaju nawierzchni | raz w tygodniu |
| 3 | Czyszczenie zewnętrznych i wewnętrznych drzwi wraz  z ościeżnicami i tabliczkami informacyjnymi | raz w tygodniu |
| 4 | Opróżnianie wszystkich koszy na śmieci z każdorazową wymianą worków foliowych, wycieranie koszy na śmieci | Na bieżąco w dni pracy Stacji |
| 5 | Opróżnianie pojemników w niszczarkach z wymianą worków foliowych, | Na bieżąco w dni pracy Stacji |
| 6 | Zamiatanie, czyszczenie i konserwowanie środkiem odpowiednim do rodzaju nawierzchni podłóg z wykładzin ceramicznych, PCV, parkietu | Na bieżąco w dni pracy Stacji |
| 7 | Pokrywanie powłoką antypoślizgową podłóg z wykładziną ceramiczną i PCV | raz w kwartale |
| 8 | Mycie mechaniczne ceramicznych podłóg w holach na parterze i I, II, III, IV piętrze, z użyciem szorowarki i odpowiedniego środka myjącego | raz w kwartale |
| 10 | Mycie schodów i klatek schodowych, korytarzy, windy osobowej i innych fragmentów ciągów komunikacyjnych wraz z myciem listew przypodłogowych, parapetów, odkurzanie oraz trzepanie wycieraczek | Na bieżąco w dni pracy Stacji |
| 11 | Pomieszczenie składowania odpadów medycznych | Na bieżąco w dni pracy Stacji |
| 12 | Wycieranie (dezynfekcja) klamek, uchwytów  (z odpowiednim środkiem do mycia) | Na bieżąco w dni pracy Stacji |
| 13 | Odkurzanie mebli tapicerowanych, doraźne usuwanie zabrudzeń i plam, podlewanie i mycie kwiatów na wszystkich korytarzach | Na bieżąco w dni pracy Stacji |
| 14 | Czyszczenie opraw oświetleniowych i kratek wentylacyjnych, odkurzanie obudów klimatyzatorów | raz w miesiącu |
| 15 | Mycie powierzchni szklanych wystroju ścian oraz tablic informacyjnych w holach na I , II, III, IV piętrze | raz w miesiącu |
| 16 | Pomieszczenie Archiwum – sprzątanie | raz w miesiącu |
| 17 | Odkurzanie ścian, usuwanie pajęczyn, mycie lamperii  w pomieszczeniach, holach i na klatkach schodowych | raz w kwartale |
| 18 | Mycie płytek ceramicznych i umywalek/zlewozmywaków w pomieszczeniach biurowych | Na bieżąco w dni pracy Stacji |
| 19 | Mycie okien  a) Okna otwierane szt. 258 o pow. (1500m2 x 2 = 3000 m2)  b) Okna nieotwierane na klatkach schodowych (150 x 2 = 300 m2 ), - mycie okien od wewnątrz od poziomu spoczników, z zewnątrz przy użyciu odpowiedniego sprzętu ( podnośnik koszowy, sprzęt alpinistyczny) | Dwa razy w roku  (kwiecień, wrzesień) |

**SANITARIATY**

**Do sprzątania 16 sanitariatów i 4 natryski o powierzchni ogółem ok. 140 m2**

| **Lp.** | **Opis czynności** | **Częstotliwość czynności** |
| --- | --- | --- |
| 1 | Mycie, czyszczenie i dezynfekcja podłóg, płytek na ścianach, umywalek, misek i desek klozetowych, pisuarów, armatury, parapetów okiennych, luster, koszy na śmieci | Na bieżąco w dni pracy Stacji |
| 2 | Mycie drzwi z ościeżnicami | co tydzień |
| 3 | Sukcesywne uzupełnianie w podajnikach papieru toaletowego ( minimum trzy warstwy), ręczników papierowych, mydła w płynie, kostek zapachowych WC | Na bieżąco w dni pracy Stacji |
| 4 | Opróżnianie wszystkich koszy na śmieci z każdorazową wymianą worków foliowych, wycieranie koszy na śmieci | Na bieżąco w dni pracy Stacji |

**UTRZYMANIE PORZĄDKU NA TERENIE NIERUCHOMOŚCI**

**- tereny utwardzone –** pow. 1 950 m2, w tym 2 szt. schodów zewnętrznych granitowych,

**- tereny zielone –** pow. 956,18 m2

**- chodniki – pow.** 480 m2 , w ulicachŻelaznej i Chłodnej, przyległe do posesji

| **Lp.** | **Opis czynności** | **Częstotliwość czynności** |
| --- | --- | --- |
| 1 | Zamiatanie i usuwanie nieczystości z posesji WSSE  i przyległych chodników ulicznych, zmywanie schodów zewnętrznych, sprzątanie studzienek przyokiennych | Na bieżąco w dni pracy Stacji |
| 2 | Opróżnianie zawartości zewnętrznych koszy na śmieci. | Na bieżąco w dni pracy Stacji |
| 3 | Koszenie trawników i usuwanie trawy. | w razie potrzeby ale nie rzadziej niż co 3 tyg. |
| 4 | Przycinanie krzewów i drzew, usuwanie wyciętych gałęzi | raz w miesiącu |
| 5 | Usuwanie śniegu i błota z posesji WSSE i chodników przyległych ulic do godz. 700, a przy opadach ciągłych – na bieżąco. | Na bieżąco w dni pracy Stacji |
| 6 | Rozsypywanie środków chemicznych na wejściach  i wjazdach do Stacji, w celu usunięcia gołoledzi  i oblodzenia, a także do zapobiegania powstawaniu oblodzenia i śliskości pośniegowej. | w miarę potrzeby |

*Podpis i pieczątka imienna*

........................................................ ..................................................................

(*miejscowość i data)* (*uprawniony przedstawiciel Wykonawcy)*